

PROT. N° 25675 DEL _____



COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

4° SETTORE SERVIZI TECNICI, MANUTENTIVI ED AMBIENTALI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DET. N° 02133 DEL 15 DIC. 2015

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE AREE EX CAVE DI TRAVERTINO E REALIZZAZIONE ANFITEATRO ZONA ORTO DI BALLO A SERVIZIO DELLA CITTADELLA DEI GIOVANI.

- Presa atto e ratifica della Perizia di Assestamento

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che :

- con Determinazione Dirigenziale n. 01522 del 11-09-2013, si riapprovava il progetto esecutivo per la "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", redatto dai professionisti interni dell'importo complessivo di € 4.910.000,00 così distinto:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 3.665.934,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 1.244.065,92
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 4.910.000,00

- con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici n° 001359 del 02-07-2014:
 - si approvava lo schema Bando di gara e disciplinare di gara.
 - si procedeva alla scelta del metodo di gara ;

Considerato che:

- con contratto Rep. n. 9170 del 04/08/2014 registrato a Trapani il 20-08-2014 al n° 584 serie 1°, i lavori di che trattasi, sono stati aggiudicati all' ATI COSEDIL S.p.A (Capogruppo mandataria) – PRE SYSTEM S.p.A (impresa mandante) con sede in Santa Venerina (CT) via Principessa n°22/A per un importo al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 32,6161% di € 1.499.156,64 più € 1.385.284,81 per manodopera più € 55.849,82 per oneri di sicurezza per un importo complessivo di € 2.940.291,27;
- I lavori di che trattasi sono stati sospesi in data 08-09-2014 giusto verbale di sospensione dei lavori redatto in pari data e ripresi in data 09-03-2015 giusta nostra nota prot. n° 10607 del 10-03-2015;
- con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici e manutentivi n° 01826 del 10-10-2014 si rimodulava il quadro economico rimodulato a seguito di stipula contratto d'appalto del progetto esecutivo dei lavori per "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", dell'importo complessivo di € 4.910.000,00:
- Con Deliberazione di G. M. n° 83 di I.E., modificata con Deliberazione di G. M. n° 254 del 12-08-2015 di I.E., si approvava la perizia di variante e Suppletiva, redatta dalla D.L., ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, dell'importo complessivo di € 4.910.000,00= così distinto:

A)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI DI PERIZIA	€ 3.055.764,27
	- Lavori di perizia al netto del Ribasso d'asta del 32,6161% su € 2.003.675,85	€ 1.350.154,93
	- Importo manodopera non soggetto a ribasso	€ 1.626.788,08
	- Oneri della sicurezza	€ 78.821,26
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	- Indennità esproprio aree e atti amministrativi e catastali	€ 128.063,02
	- I.V.A. pari al 10% sui lavori	€ 305.576,43
	- Competenze Tecniche:	€ 45.516,32
	a) Sorveglianza paleontologo	€ 7.000,00
	b) Geologo in fase di esecuzione	€ 2.964,53
	c) Coord. della sic. in fase di esecuzione con funzione di Direttore operativo	€ 35.551,79

- Rimborso spese art. 29 CSA	€	120.987,46	
a) Impianti compreso INARCASSA	€	25.924,05	
b) Calcoli strutt. Compreso INARCASSA	€	78.463,44	
c) Indagini geognostiche	€	14.031,12	
d) Riproduzione grafiche	€	2.200,00	
e) Caratterizzazione terreni	€	368,85	
- Inarcassa su competenze tecniche 4% di a+b+c	€	1.820,65	
- IVA 22% su competenze tecniche	€	10.013,59	
- IVA 22% su Rimborso spese art. 29 CSA	€	26.617,24	
- Collaudo amm. e statico compr. INARCASSA e IVA	€	12.000,00	
- Incentivo ex art. 18 L.109/94	€	53.413,71	
- Spese per pubblicazione e avvisi di gara	€	5.920,91	
- Sistema di illuminazione artistica compreso IVA	€	99.983,69	
- Oneri di conferimento a discarica	€	47.769,76	
- Premio accelerazione (gg60)	€	183.345,86	
- Spese per prove di carico	€	10.000,00	
- Allaccio ENEL	€	5.000,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	1.056.028,64	€ 1.056.028,64

C) ECONOMIE

- Economia da ribasso d' asta	€	725.642,81	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	72.564,29	
Sommano Economie	€	798.207,10	€ 798.207,10

Di cui

Competenza Regione

- Economia da ribasso d' asta	€	712.363,63	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	71.236,37	
Sommano Economie	€	783.600,00	

Competenza Comune

- Economia da ribasso d' asta	€	13.279,18	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	1.327,92	
Sommano Economie	€	14.607,10	

PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA € **4.910.000,00**

con un importo aggiuntivo di € 115.473,00= rispetto al contratto principale, che sommato all'importo originario di contratto di € 2.940.291,27= determina un nuovo importo contrattuale di € 3.055.764,27= comprensivo dell'importo manodopera e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto Atto di Sottomissione del 13-04-2015, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Catania al n° 399 serie 3° in data 23-04-2015;

- I lavori sono stati ultimati in data 13-11-2015, giusto certificato di ultimazione lavori del 20-11-2015;

Vista la Perizia di assestamento redatta dalla D.L. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 132, comma 3, primo periodo, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, dell'importo complessivo di € 4.910.000,00= così distinto:

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI DI PERIZIA		€ 3.055.764,27
- Lavori di perizia al netto del Ribasso d'asta del 32,6161%	€	1.350.154,93
- Importo manodopera non soggetto a ribasso	€	1.626.788,08
- Oneri della sicurezza	€	78.821,26

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Indennità esproprio aree e atti amministrativi e catastali	€	128.063,02	
- I.V.A. pari al 10% sui lavori	€	305.576,43	
- Competenze Tecniche:	€	45.936,73	
d) Sorveglianza paleontologo	€	7.000,00	
e) Geologo in fase di esecuzione	€	2.964,53	
f) Coord. della sic. in fase di esecuzione con funzione di Direttore operativo	€	35.972,20	
- Rimborso spese art. 29 CSA	€	120.987,46	
f) Impianti compreso INARCASSA	€	25.924,05	
g) Calcoli strutt. Compreso INARCASSA	€	78.463,44	
h) Indagini geognostiche	€	14.031,12	
i) Riproduzione grafiche	€	2.200,00	
j) Caratterizzazione terreni	€	368,85	
- Inarcassa su competenze tecniche 4% di a+b+c	€	1.837,47	
- IVA 22% su competenze tecniche	€	10.109,78	
- IVA 22% su Rimborso spese art. 29 CSA	€	26.617,24	
- Collaudo amm. e statico compr. INARCASSA e IVA	€	11.466,58	
- Incentivo ex art. 18 L.109/94	€	54.886,00	
- Spese per pubblicazione e avvisi di gara	€	5.920,91	
- Sistema di illuminazione artistica compreso IVA	€	66.274,37	
- Oneri di conferimento a discarica	€	77.148,16	
- Premio accelerazione (gg60)	€	183.345,86	
- Spese per prove di carico	€	10.000,00	
- Allaccio ENEL	€	7.858,63	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	1.056.028,64	€ 1.056.028,64

C) ECONOMIE

- Economia da ribasso d' asta	€	725.642,81	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	72.564,29	
Sommano Economie	€	798.207,10	€ 798.207,10

Di cui

Competenza Regione

- Economia da ribasso d' asta	€	712.363,63	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	71.236,37	
Sommano Economie	€	783.600,00	

Competenza Comune

- Economia da ribasso d' asta	€	13.279,18	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	1.327,92	
Sommano Economie	€	14.607,10	

PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA**€ 4.910.000,00**

Visto lo schema atto di sottomissione n° 2 relativo alla perizia di assestamento di cui sopra comprendente n. 36 nuovi prezzi approvati dal RUP;

Visto la relazione del R.U.P., Ing. Capo Enza Anna Parrino, di accertamento non della non prevedibilità delle opere previste nella perizia di assestamento e approvazione in linea tecnica del 14-12-2015, reso ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo, del Regolamento D.P.R. n° 207/2010; con cui approva in linea tecnica la

sopracitata Perizia di assestamento dei lavori in oggetto;

Ritenuto, pertanto, per i motivi di cui sopra, procedere alla presa atto e ratifica della sopracitata Perizia di assestamento redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 132, comma 3, primo periodo, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, e approvata in linea tecnica dal R.U.P. Ing. Capo Enza Anna Parrino in data 14-12-2015, ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo, del Regolamento D.P.R. n° 207/2010;

Viste le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n.48 dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

Visto il D. Lgs. 165/2001, vigente "Testo Unico del Pubblico Impiego";

Vista la Legge n° 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 129 del 26-10-2015 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015/2017;

Vista la Deliberazione di G.M. n° 336 del 12-11-2015 di approvazione PEG 2015/2017

DETERMINA

1. **di prendere atto e ratificare**, per i motivi di cui in premessa, la Perizia di assestamento dei lavori di "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", dell'importo complessivo di € 4.910.000,00, e nelle singole voci meglio specificate in premessa, redatta dal D.L. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 132, comma 3, primo periodo, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, ed approvata in linea tecnica dal R.U.P. Ing. Capo Enza Anna Parrino in data 14-12-2015, ai sensi dell'art. 161, comma 9 secondo periodo, del Regolamento D.P.R. n° 207/2010, giusto schema atto di sottomissione ed elenco nuovi prezzi;
2. **di dare atto** che con la predetta perizia di variante e suppletiva non viene assunto alcun impegno di spesa, stante che la stessa è stata redatta all'interno dell'importo già finanziato;
3. **di demandare** al Dirigente del Settore Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali tutti gli adempimenti gestionali.
4. **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di Questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Nunzio Bastone

D.L.
Ing. A. Renda

Ingegnere Capo Dirigente
Ing. E. A. Parrino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristoforo Ricupati
